



わたしの 住みたい家～

北京にお住まいになっている方々は「国貿」周辺エリアについてよくご存知だと思います。「国貿」を中心としたCBD(中央商務地区)は国貿橋から東へ向かい西大望路に至り、新光天地や5ツ星ホテルを有する華貿中心、万達広場といった高級施設を含む総合ビルディングが多数あります。また、国貿より西へ向かうと「秀水街」、「友誼商店」や「長富宮中心」など日本人の生活にも欠かせない施設が多数あり、地下鉄1号線が各ポイントを結んでいます。まさに事実上北京市の中心とも言える国貿橋、ここから南に向かうこと車で10分ほどの双井橋に今回ご紹介するサービスアパートメント「世橋国貿公寓」があります。三環路の外側という立地から車で移動にはUターンが必要なのを少し気にする方もいらっしゃるかも知れませんが、地下鉄1号線の国貿駅までは徒歩15分程度。近からず遠からず…メタボ解消には丁度良い距離です。また2008年8月開催の北京オリンピックまでには地下鉄10号線が開通し、双井橋駅まで徒歩5分と公共交通環境もとても良くなり、今まさに期待大の立地と言えるのではないのでしょうか。

敷地内に数棟ある内、4号楼を「雨園」と名付け、ホテル式のサービスを提供してい



ます。家具、電気製品、ベッド、キッチン用品などが揃い、毎週1～2回のハウスキーピングを提供、もちろんご予算に応じて光熱費やブロードバンドの費用も家賃に含むことが出来ます。雑費の支払いやメンテナンスはフロントロビーにて24時間対応しています。日本語での対応はありませんが、英語と中国語で丁寧に応じてくれます。

この雨園の特徴といえば間取りが2LDK、3LDKだけだという事。内装は中国風と西洋風の2タイプがあり、それぞれモダンな家具をそろえてあります。明るくて広いリビングは床まで届くガラス窓とベランダ(サンルーム)が付いています。キッチンがダ

イニングとガラス引き戸一枚で続いており、来客の際は戸を開けてお料理の匂いを漏らさない様に気配りできますし、普段は開けてオープンキッチンにメリハリのある使い方が出来ます。

各戸ともバスルーム付の主寝室とゲストルーム、書斎(寝室用の家具にチェンジ出来ます)を標準としており、リビングから寝室、寝室からお手洗い、各部屋への動線がとても良く考えられており、家族連れの方にも单身の方にも静かで快適な生活空間を提供できるでしょう。

私自身はと言えば、中国風の手作り木製家具がとても気に入っています。一見地味な色使いですが、手作りの精巧な装飾はとても上品で、部屋全体に伝統的の雰囲気を感じる事が出来ます。これは私が見てきた他のアパートメントには見られないものだと思います。入口にはセブイレブン、日本料理点、中華料理店などが揃っています。

アパートメントの地下にもジム・サウナなどのスポーツ施設がそろっています。マンションのモダンな家具と同じく、地下へ続く階段にはたくさんのモダンアートやオブジェが飾られており、目や心までも楽しませてくれます。忙しい一日の終わりに、ここで汗をかいて色んなプレッシャーから開放されるのも良いかもしれませんね。

好立地、使いやすい部屋の造りとセンス良い家具、そして何より価格がリーズナブル、そんな世橋国貿公寓を一度訪れてみませんか？

もっと詳しく

「世橋国貿公寓」

- ・間取り 2LDK～3LDK
- ・建築面積 148㎡～162㎡
- ・賃貸料 (税込み) 年間契約 13000元/月(から～)
 マンスリー 15000元/月
 デイリー 1200元/日
- *サービス(応相談) 管理費、暖房費、倶楽部、TV受信費、週1回ハウスキーピング、駐車場など
- *周辺に日本料理店、コンビニなど。カルフルなどのスーパーあり。

